

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۴/۲۲

شماره: ۱۷۲۶۵/۴۰۰

پیوست:

عادی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر ترکان

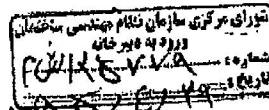
ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی)

با احترام

به پیوست یک نسخه تصویر نظامنامه رفتار حرفه ای اخلاقی در مهندسی ساختمان که به شماره ۱۵۲۸۸/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۵/۴/۹ که به توضیح مقام عالی وزارت رسیده است، ارسال می گردد.

مقتضی است دستور فرمایند مراتب در اجرای بند "د" ماده ۱۱۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به کلیه سازمان های استان ها ابلاغ و مقرر شود در زمان عضویت یا تمدید عضویت دو نسخه از نظامنامه فوق به اعضای سازمان تحویل و پس از امضای یک نسخه آن اخذ و در پرونده عضویت آنان نگهداری شود.


حامد مظاهریان
معاون وزیر



آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقائیرازی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱-۹
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵ دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۲۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)

۱ از ۱



بسمه تعالی

نظامنامه رفتار حرفه‌ای اخلاقی در مهندسی ساختمان

در اجرای ماده ۲ مکرر آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، موضوع بند ۱ تصویب‌نامه شماره ۱۶۰۲۷۷/ت/۵۲۶۶۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۵ هیأت وزیران، این نظامنامه در چارچوب اصول اخلاق حرفه‌ای ذکرشده در آن، در سه فصل به شرح زیر تصویب و ابلاغ می‌شود. رعایت و اجرای این نظامنامه توسط مهندسان و پنگاه‌های حرفه‌های مهندسی ساختمان مندرج در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۳ الزامی است.

فصل نخست - تعاریف

عبارات و اصطلاحات بکار رفته در این نظامنامه دارای تعاریف زیر است:

۱-۱ اصول اخلاق حرفه‌ای:

اصول اخلاق حرفه‌ای در پنج اصل در تصویب‌نامه به شرح زیر مقررشده است:

۱- رجحان منافع عمومی، حفظ محیط زیست، میراث فرهنگی و رعایت قانون بر منافع شخصی خود و صاحبان کار به هنگام تعارض منافع.

۲- انجام خدمات مهندسی به نحو حرفه‌ای و همراه با مراقبت و خودداری از اقدامی که با حقوق عمومی، صاحبان کار و اشخاص ثالث مغایرت داشته باشد.

۳- رفتار شرافتمندانه، مسئولانه، توأم با امانت‌داری، رازداری، انصاف و

میدان آزادی، پلوار آزادی
راهنمای مشاوره
ساختمان شهید بهشتی
کدپستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱۱
شماره تلفن: ۱۵۲۹۵-۲۵۵۸

Daiman Building
Abbasabad Area
Alfha Blvd.,
Argentine Square,
Tehran, Iran.
Postal Code: 1519733111
Postal Code: 15875-4568



حسن نیت و منطبق بر دانش حرفه‌ای در عرضه خدمات مهندسی در برابر صاحبان کار و خودداری از هر اقدامی که با منافع قانونی صاحبان کار مغایرت داشته باشد.

۲- احترام از رفتاری که موجب لطمه به همکاران، سلب اعتبار اجتماعی یا ورنه صاحبان حرفه مهندسی باشد.

۵- اجتناب از تکفل هم‌زمان اموری که زمینه و موجبات تماینگی یا قبول منافع متعارض را فراهم آورد.

۲-۱ رفتار حرفه‌ای: شیوه رفتار با کارفرمایان، مهندسان و بنگاه‌های حرفه‌ای مهندسی ساختمان، همکاران و اشخاص تحت مدیریت خود، جامعه و محیط زیست در انجام خدمات مهندسی و اخذ تصمیم‌های حرفه‌ای.

۳-۱ عرف پذیرفته شده مهندسی: رویه یا نظر پذیرفته شده توسط خبرگان حرفه در یک رشته مهندسی که آن را به عنوان رویه یا نظر مورقبول مهندسان آن رشته در اجرای فعالیت‌های مهندسی مطابق یا مقررات، ضوابط، الزامات، آیین‌های کار و استانداردهای اجباری در عمل به کار گرفته باشند یا در مجامع مهندسی اعلام کرده باشند.

فصل دوم- مصادیق رفتار حرفه‌ای اخلاقی در مهندسی ساختمان

۲-۱ رفتار عمومی

۲-۱-۱ رعایت اصول اخلاق حرفه‌ای در انجام خدمات مهندسی و انجام آن‌ها مطابق قوانین و مقررات حرفه‌ای مهندسی ساختمان از جمله رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی، الزامات مقررات ملی ساختمان، آیین کارها، آیین‌نامه‌های لازم‌الرعايه و استانداردهای

تاریخ: ۱۳۹۵/۴/۹
شماره: ۱۵۲۸۸/۱۰۰۰۰۲

جمهوری اسلامی ایران
Islamic Republic of Iran
Ministry of Roads and
Urban Development
وزارت راه و شهرسازی



اجباری با رعایت عرف پذیرفته شده مهندسی و خودداری از قبول هر درخواستی از هر مرجعی اعم از کارفرما یا ناظران عمومی و خصوصی که با اصول مزبور یا قوانین، مقررات، الزامات، آیین کارها، آیین نامه ها و استانداردهای اجباری مغایرت داشته باشد یا احتراز از آن ها ملزم شده باشد.

۲-۱-۲ بکار گرفتن وقت، مهارت و دانش فنی لازم در انجام کار حرفه‌ای.

۲-۱-۲ پرهیز از توسل به روش های متقلبانه، متخلفانه و مجرمانه برای کسب منافع مالی، امتیازات حرفه‌ای و سازمانی یا به دست آوردن پروانه اشتغال بکار حرفه‌ای و فعالیت یا هرگونه گواهینامه صلاحیت در امور مهندسی و فنی برای خود یا دیگران.

۴-۱-۲ اجتناب از تأسیس مؤسسه، دفتر یا محل کسب و پیشه تحت هر نام برای انجام خدمات فنی و مهندسی بدون داشتن پروانه اشتغال بکار حرفه‌ای یا گواهینامه صلاحیت لازم.

۵-۱-۲ خودداری از اعلام نظر تخصصی رسمی در زمینه‌ای که دانش و اطلاع کافی و ارزیابی دقیق از آن ندارد.

۶-۱-۲ اجتناب از تصدی همزمان مسئولیت در دو مرجع که یکی بر دیگری وظیفه نظارتی دارد و خود اظهاری در مواردی که احتمال تضاد منافع وجود دارد.

۷-۱-۲ راست‌گویی در اظهارات فنی و شهادت‌ها یا گزارش‌های کتبی کارشناسی و کتمان نکردن واقعیتهای مربوط به آن.

۸-۱-۲ امانت‌داری و وقت در رسیدگی و تأیید میزان کار درج شده در صورت وضعیت‌ها و صورت کارکردهای فنی و مالی.

۹-۱-۲ ندادن اجازه استفاده از نام، نشان، مهر، امضاء، اعتبار، مدرک

مستقر: تهران، بلوار آرژانتین، پلاک ۱۵۸
دفتر: تهران، میدان آرژانتین
ساختمان شهید باهنر
کدپستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱۱
تلفن: ۱۵۸۷۵-۲۵۸۸
Dadman Building
Abbabad Area
Afriga Blvd.
Argentina Square
Tehran, Iran
Postal Code: 1519713111
Postal CBox: 15875-4568



تحصیلی، پروانه اشتغال بکار حرفه‌ای خود یا شخص حقوقی وابسته به خود به شخص دیگر که از آن استفاده مغایر اخلاق یا قانون نماید.

۱-۱-۲ قرار ندادن محصول کار حرفه‌ای خود در اختیار دیگری برای عرضه آن به نام طرف یا اشخاص ثالث.

۱۱-۱-۲ پذیرفتن مسئولیت محصول، خدمت و آثار کار حرفه‌ای خود و حرفه‌مندان تحت سرپرستی خود و امضای نقشه‌ها، مدارک و دستور کارهای فنی که انفرادی یا به‌صورت گروهی به‌منظور اجرا آرایه می‌کند و پذیرش مسئولیت حرفه‌ای مشاوره‌های فنی و تخصصی رسمی خود ولو آن‌که در قبال آن حق الزحمه دریافت نکند.

۱۲-۱-۲ پرهیز از دادن وعده‌های خلاف واقع و مغایر با اصول و استانداردهای خدمات حرفه‌ای به‌منظور ترغیب کارفرمایان به واگذاری کار.

۱۳-۱-۲ پرهیز از اظهارات خلاف واقع، مبالغه‌آمیز یا گمراه‌کننده در مورد محصولات، سوابق، میزان تحصیلات و دانش مهندسی یا صلاحیت حرفه‌ای خود یا شرکا یا کارکنان مؤسسه یا مجموعه‌ای که در آن کار می‌کند یا تشکلهای حرفه‌ای، علمی یا صنفی که در آن عضویت دارد یا انتشار آگهی تبلیغی خلاف واقع یا گمراه‌کننده در این زمینه‌ها.

۱۴-۱-۲ خودداری از اغراق در مورد نوع مسئولیت خود در طرح‌ها یا مشاغل قبلی و پیچیدگی فنی و تخصصی آن‌ها و اظهار مطالب نادرست در مورد استخدام‌کنندگان یا مستخدمان، همکاران، شرکا یا کارهای قبلی خود در هنگام درخواست استخدام یا پذیرش تعهد حرفه‌ای.

۱۵-۱-۲ اعمال دقت و به‌کارگیری بیشترین دانش و تلاش خود و رعایت بی‌طرفی و اجتناب از اعمال تبعیض در صدور درست و واقعی تاییدیه‌ها و گواهی‌ها و نگرفتن مال یا امتیاز خارج از ضوابط قانونی

میدان آزادی، بلوار آزادی
واحد ۱۰۰، پلاک ۱۰
ساختمان شهید باهنر
کد پستی: ۱۵۱۷۷۲۱۱
مستقری پستی: ۱۵۷۷۵-۲۵۶۸

Dadman Building
Abbasabad Area
Afriqa Blvd,
Argentina Square,
Tehran, Iran.
Postal Code: 1519713311
Postal CBox: 15875-4568

تاریخ: ۱۳۹۵/۴/۹
شماره: ۱۵۲۸۸/۱۰۰/۰۲

جمهوری اسلامی ایران
Islamic Republic of Iran
Ministry of Roads and
Urban Development
وزارت راه و شهرسازی



Minister

و عدم تبانی یا توسل به وسایل متقلبانه در انجام وظایف حرفه‌ای یا در آرایه تأییدیه یا ردیه و مانند آن‌ها در امور فنی و مهندسی.

۱-۱-۲ خودداری از استفاده غیرقانونی یا تبعیض آمیز از موقعیت‌های شغلی و مناصب اداری و سازمانی در امور حرفه‌ای یا فنی یا غیر آن به نفع خود یا شخص دیگر یا علیه دیگری.

۱-۱-۲ اعلام وابستگی به یکی از طرف‌های اختلاف یا داشتن جهات رد در سمت عضویت در شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان استان یا شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان کشور یا کارشناسی، در صورت وجود، به طرف‌های اختلاف، قبل از ورود به رسیدگی یا پذیرفتن کارشناسی.

۲-۲ رفتار با کارفرمایان، طرف‌های قرارداد مهندسی و اشخاص در استخدام

۱-۲-۲ پذیرفتن یا تعهد به انجام کار حرفه‌ای تنها در صورتی که مهارت، صلاحیت حرفه‌ای، علمی و فنی، توان مدیریتی، جسمی و روانی، امکانات لازم و شرایط و اختیار قانونی برای انجام آن را دارا باشد و در صورتی که در خلال انجام کار، یک یا چند شرط از شرایط مذکور را از دست بدهد یا مدت اعتبار پروانه اشتغال بکار یا سایر مدارک قانونی وی برای انجام آن کار خاتمه یابد یا از استفاده از آن محروم شود، موضوع را بلادرنگ به کارفرما اعلام نماید.

۲-۲-۲ پایبندی به و انجام وظایف و تعهدات قانونی، قراردادی و عرفی خود در قبال کارفرما یا استخدام کننده خویش.

۳-۲-۲ احراز صلاحیت فنی، حرفه‌ای و انضباطی قانونی لازم در اشخاص به هنگام واگذاری کار حرفه‌ای به آنان.

محل/پشت، باران
راهنما، چهارم، ایران
ساختمان شهید خاتمان
کد پستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱
سند پستی: ۱۵۸۷۵-۴۵۶۸
Dadman Building
Abbasabad Area
Alfafa Blvd.,
Argentina Square,
Tehran, Iran.
Postal Code: 1519713111
Postal Code: 15875-4568.



Minister

۴-۲-۲ رعایت انصاف در توافقی یا کارفرما یا استخدام‌کننده خود، در مورد حق‌الزحمه یا بهای خدمات حرفه‌ای و نیز در توافق با طرف‌های قرارداد خود به‌عنوان کارفرما یا استخدام‌شدگان خود.

۵-۲-۲ خودداری از سوءاستفاده از اضطراب یا کم‌اطلاعی و بی‌اطلاعی کارفرما از قوانین، مقررات، وظایف مهندسان، استانداردهای خدمات و محصولات و گرفتن امتیاز یا حق‌الزحمه خدمات مهندسی بیش از عرف رایج از وی به نحو فاحش یا عرضه خدمات حرفه‌ای و محصول مهندسی پایین‌تر از استاندارد به وی.

۶-۲-۲ اجتناب از تحمیل هزینه‌های غیرضروری به کارفرما، اعم از آنکه خود در آن ذینفع باشد یا نباشد.

۷-۲-۲ اجتناب از مطالبه و دریافت هرگونه وجه یا امتیاز از کارفرما یا شخص دیگر در قبال خدمت حرفه‌ای معینی که برای وی انجام داده، مازاد بر آنچه به‌موجب قرارداد استحقاق دریافت آن را دارد.

۸-۲-۲ خودداری از قبول سمت یا وکالت یا نمایندگی، یا قبول انجام خدمت حرفه‌ای برای شخص حقیقی یا حقوقی که با کارفرما یا استخدام‌کننده فعلی وی در فعالیت‌های مهندسی دارای تعارض منافع یا رقابت حرفه‌ای است، مگر با اطلاع کتبی قبلی و کسب موافقت کارفرما یا استخدام‌کننده خود.

۹-۲-۲ اطلاع دادن مواردی که بالقوه با منافع کارفرما یا استخدام‌کننده وی در تعارض است یا بعداً متعارض خواهد شد، قبل از شروع کار با آن‌ها.

۱۰-۲-۲ خودداری از ارائه خدمات یا مشارکت در ارائه خدمات مهندسی طراحی، محاسبه، اجرا در پروژه‌ای که از طرف کارفرما یا استخدام‌کننده خود مسئول بررسی، کنترل، بازرسی، تأیید یا تصویب

محل آرمیتس، بلوار آریند
لافت، صدر، امام
ساختمان شهید باهنر
کد پستی: ۱۵۱۹۳۳۱۱۱
مستوفی پستی: ۱۵۸۲۵ ۴۵۶۸

Dadman Building
Abbasabad Area
Africa Blvd.,
Argentina Square,
Tehran, Iran
Postal Code: 1519713111
Postal CBox: 15875-4568

تاریخ: ۱۳۹۵/۴/۹
شماره: ۱۵۲۸۸/۱۰۰۰۰۲

Islamic Republic of Iran
Ministry of Roads and
Urban Development

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



Minister

آن است.

۲-۲-۱۱ دادن آگاهی لازم و واضح به کارفرما یا استخدام کننده خود در مورد شرایطی که قرار گرفتن او در آن شرایط می تواند بر قضاوت مهندسی وی اثر گذارد یا از کیفیت خدمات مهندسی وی بکاهد.

۲-۲-۱۲ عدم انتشار و افشا نکردن اطلاعاتی از کارفرما یا استخدام کننده خود که به مناسبت همکاری حرفه ای با آن ها به دست آورده بدون موافقت آنان، مگر در موارد و حدودی که قانون و مقررات وی را ملزم به افشای آن نزد مراجع ذیصلاح نموده باشد.

۲-۲-۱۳ اعلام موارد ناقض مقررات و مسئولیت های مهندسی در کاری که به او محول شده، همچنین اقدام به رفع موارد نقض کننده مقررات و مسئولیت های مذکور و در صورت اصرار کارفرما بر ادامه کار، کنارگیری از ادامه آن کار و اعلام گزارش اقدامات خلاف به مراجع مربوط.

۲-۲-۱۴ عدم درخواست، دریافت یا قبول وجه یا امتیاز، به صورت مستقیم یا غیرمستقیم، از دیگر اشخاص طرف قرارداد، یا کارفرما یا استخدام کننده خود یا نمایندگان یا چانشینان آن ها، جز در مواردی که در قرارداد یا کارفرما یا استخدام کننده خود تجویز و تصریح شده و قبل از اقدام به آنان اطلاع داده باشد.

۲-۲-۱۵ در صورت ورشکستگی شرکت تحت مدیریت خود، اعلان آن به شرکا، کارفرماها، طرف های قرارداد و اشخاص تحت استخدام شرکت ظرف ۱۰ روز از وقوع آن.

۲-۳ رفتار با اشخاص حقیقی و حقوقی همکار

۲-۳-۱ اجتناب از رقابت ناسالم و غیرمنصفانه با مهندسان یا اشخاص حقوقی همکار خود که شامل موارد زیر است:

۷

میدان آرژانتین، بلوار آفریقا
دفتر: عباس آباد
ساختمان شهید دامن
کد پستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱۱
سند پستی: ۱۵۸۲۵-۴۵۶۸

Dadman Building
Abbasabad Area
Africa Blvd.,
Argandana Square,
Tehran, Iran.
Postal Code: 1519713111
Postal CBox: 15825-4568



Minister

الف - تئانی با عوامل برگزارکننده و دیگر شرکت کنندگان در مزایده یا مناقصه برای اثرگذاری بر شرایط و قیمت برنده.

ب - دادن یا انتشار اطلاعات نادرست، توسل به فشار، تهدید و روش های غیرمتعارف برای منصرف کردن یا حذف یا منع سایر حرقه مندانش رقیب از شرکت در رقابت.

۲-۳-۲ اجتناب از ایجاد شرایط رقابت ناسالم و غیرمنصفانه بین حرقه مندانش در مقام کارفرما یا عامل وی از جمله از طریق:

الف - برگزاری مناقصه یا مزایده صوری برای طرح ها یا خرید خدمات مهندسی.

ب - پنهان داشتن بخشی از اطلاعات از بعضی از شرکت کنندگان و دادن اطلاعات بیشتر به بعضی دیگر یا انتشار اطلاعات نادرست برای گروهی از علاقه مندانش شرکت در رقابت، به صورت رسمی یا غیررسمی.

پ - نقض شرایط و مقررات قانونی و اعلام شده در تعیین برنده رقابت.

۲-۳-۳ مراعات کامل حقوق مالکیت معنوی اشخاص حقیقی یا حقوقی همکار و رقیب و پرهیز از معرفی محصول کار حرقه ای دیگران به نام خود، کارفرما یا مؤسسه خود و هر اقدامی که به حقوق مالکیت معنوی دیگران لطمه زند.

۲-۳-۴ خودداری از ارزیابی و قضاوت نادرست و غیرمنصفانه در مورد خدمات حرقه ای اشخاص دیگر یا انجام هر اقدام یا بیان انتقاد خلاف واقع در مورد خدمات حرقه ای یا سلامت رفتار و شخصیت آنان به هر صورت، همچنین طرح شکایت های واهی علیه ایشان یا افشای آرای قطعی نشده محکومیت آنان به نحوی که موجب لطمه به آبروی حرقه ای، آینده شغلی یا وضعیت کاری آنها شود.

۲-۳-۵ قرار ندادن واسطه بین خود و کارفرما و پرداخت وجه، یا پذیرفتن

میدان آرژانتین، بازار آفریقا
لواسی عیلام آباد
ساختمان شهید مامان
کد پستی: ۱۵۱۹۷۳۱۱۱
شماره تلفن: ۱۵۸۷۵ ۱۵۸۷۶

Dadman Building
Abbasabad Area
Africa Blvd.,
Argentina Square,
Tehran, Iran.
Postal Code: 1519713111
Postal CBox: 15875-4568

شماره ۱۳۹۵/۴/۶
تاریخ ۱۵۲۸۸/۱۰/۰۲

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
Islamic Republic of Iran
Ministry of Roads and
Urban Development



وزیر Minister

تعهد یا دادن وعده برای به دست آوردن کار مهندسی، جز در موارد
قانونی مانند: بازاریابی و وکالت.

۲-۳-۶ پرهیز از دادن هرگونه وجه، امتیاز، وعده، کمک به عوامل کارفرما
برای به دست آوردن کار یا برای حفظ کار یا به دیگران برای به
دست آوردن موقعیت‌ها، مناصب و مشاغل مهندسی یا مدیریت‌های
حرفه‌ای.

فصل سوم- شیوه احراز نقض نظامنامه

رعایت رفتار حرفه‌ای اخلاقی موضوع این نظامنامه به وسیله تمامی اشخاص
مشمول آن احراز شده تلقی می‌شود، مگر آن‌که شورای انتظامی نظام مهندسی
ساختمان استان یا شورای انتظامی نظام مهندسی ساختمان (کشور)، حسب
مورد، متعاقب دریافت شکایت، پس از سیر تشریفات قانونی نقض ارادی آن را
احراز و به آن حکم نموده و رأی صادره قطعی شده باشد.

این نظامنامه در سه فصل در تاریخ بیستم و پنجم خردادماه سال یک هزار و
سیصد و نود و پنج خورشیدی به تصویب رسید و پانزده روز پس از انتشار
در روزنامه رسمی کشور لازم الاجراست.

عباس آخوندی

وزیر

میدان آزادی، بلوار آزادی
راهنما، صدام آباد
ساختمان شهید دادمان
کدپستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱۱
مستورین پستی: ۱۵۸۷۵ ۲۵۶۸
Dadman Building
Abbasabad Area
Alfafa Blvd.,
Argentine Square,
Tehran, Iran
Postal Code: 1519713111
Postal Box: 15875-4568